



Niederschrift

Gremium: Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben

Datum: Mittwoch, 20.09.2023

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 19:36 Uhr

Ort: Aula der Antoniusschule, Antoniusstraße 5 – 7, 59269 Beckum

Hinweis: Die Niederschrift ist für die Öffentlichkeit auf den öffentlichen Teil der Sitzung beschränkt.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Bestellung einer 2. stellvertretenden Schriftführung
Vorlage: 2023/0248
- 2 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern
- 3 Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben am 24.08.2023 – öffentlicher Teil –
- 4 Bericht der Verwaltung
- 5 Schulhofgestaltung an der Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum am Standort Neubeckum
Vorlage: 2023/0231
- 6 Vorstellung der Ergebnisse der Fotovoltaik-Potenzialanalyse
Vorlage: 2023/0247
- 7 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Nicht öffentlicher Teil:

- 1 Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben am 24.08.2023 – nicht öffentlicher Teil –
- 2 Bericht der Verwaltung
- 3 Montage von Sperrpfosten zum Schutz der Bevölkerung; Erörterung mit dem Sachverständigen und Erfahrungsaustausch mit anderen Kommunen
Vorlage: 2023/0271
- 4 Verlängerung der Vereinbarung über die kommunale Zusammenarbeit im Bereich der Entsorgung überlassungspflichtiger Abfälle (Restmüll, Bioabfall und Sperrmüll) und der dazugehörigen Ausführungsvereinbarung mit der Kommunalen Abfallwirtschaftsgesellschaft des Kreises Warendorf mbH
Vorlage: 2023/0267
- 5 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitz

Peter Tripmaker

CDU-Fraktion

Dieter Beelmann

Manfred Dittert

Andreas Kühnel

Josef Schumacher

CDU-Fraktion – Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Isabel Schröder

Vertretung für Herrn Münür Karaca

SPD-Fraktion

Hubert Kottmann

Gilbert Wamba

Vertretung für Herrn Ralf Högemann

SPD-Fraktion – Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Volker Nussbaum

Sven Schneider

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Peter Dennin

Justus Lütke

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen – Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Anja Samulewitsch

FWG-Fraktion – Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Elmar Stallmann

FDP-Fraktion – Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Tobias Tarner

Verwaltung

Christian Dr. Hofbauer

Tobias Illbruck

Bernd König

Jennifer Kühle

Elmar Liekenbröcker

Heiko Neumüller

Nicht anwesend

CDU-Fraktion – Sachkundige Bürgerinnen und Bürger

Münür Karaca

SPD-Fraktion

Ralf Högemann

Protokoll

Herr Tripmaker eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben. Herr Tripmaker schlägt vor die Tagesordnungspunkte 5 und 6 im öffentlichen Teil zu tauschen. Einwendungen erfolgen nicht.

Öffentlicher Teil:

1 Bestellung einer 2. stellvertretenden Schriftführung

Vorlage: 2023/0248

Herr Dr. Hofbauer führt unter Bezugnahme auf die Vorlage in den Tagesordnungspunkt ein.

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung

Frau Karolina Scarcello wird zur 2. stellvertretenden Schriftführerin bestellt. Gleichzeitig wird Frau Maike Braam als 2. stellvertretende Schriftführerin abbestellt.

Kosten/Folgekosten

Es entstehen Personal- und Sachkosten, die dem laufenden Verwaltungsbetrieb zuzuordnen sind.

Finanzierung

Es entstehen keine zusätzlichen Auswirkungen auf den städtischen Haushalt.

Abstimmungsergebnis:

ungeändert beschlossen Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

2 Anfragen von Einwohnerinnen und Einwohnern

Es erfolgen keine Anfragen.

3 Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben am 24.08.2023 – öffentlicher Teil –

Herr Stallmann äußert, dass er in der Anwesenheitsliste der Niederschrift nicht aufgeführt werde.

[Anmerkung der Schriftführung:

Laut Anwesenheitsliste der Sitzung vom 24.08.2023 kann bestätigt werden, dass Herr Stallmann an der Sitzung teilgenommen hat. Eine nachträgliche Auflistung im Protokoll selbst ist nicht mehr möglich. Es wird jedoch ein Auszug aus der Niederschrift aus der heutigen Sitzung zu der Sitzung vom 24.08.2023 geben, um die vollständige Anwesenheit zu dokumentieren. Darüber hinaus wurde das Büro des Bürgermeisters informiert, um die ausstehende Sitzungsgeldzahlung nachzuholen.]

Zudem erkundigt sich Herr Stallmann, ob der thematisierte Fußverkehrs-Check dem Protokoll beigefügt werden könne.

[Anmerkung der Schriftführung:

Der Fachdienst Recht, Sicherheit und Ordnung teilt nach Rücksprache mit, dass der Bericht zum Fußverkehrs-Check NRW 2019 Beckum im Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben am 21.07.2020 vorgestellt wurde. Der Fußverkehrs-Check ist als Anlage der Vorlage 2020/0206 zu entnehmen.]

4 Bericht der Verwaltung

Es liegen keine Berichte vor.

6 Vorstellung der Ergebnisse der Fotovoltaik-Potenzialanalyse

Vorlage: 2023/0247

Herr Tripmaker führt unter Bezugnahme auf die Vorlage in den Tagesordnungspunkt ein.

Herr Winterseel und Herr König vom Öko-Zentrum Nordrhein-Westfalen GmbH stellen die Präsentation hinsichtlich der Fotovoltaik-Potenzialanalyse vor.

Herr Dennin erkundigt sich, inwiefern die Förderung von 90,00 Prozent genutzt werden könne und ob auch Sanierungskosten darin enthalten seien. Zudem erkundigt er sich, bis wann eine Beantragung zur Förderung erfolgen müsse.

Herr Dr. Hofbauer erklärt, dass lediglich die technischen Bestandteile einer Fotovoltaik-Anlage der Förderung unterliegen. Sanierungskosten werden nicht übernommen. Die Förderanträge können bis zum 30.06.2024 gestellt werden, sodass nach derzeitigem Stand ein Zeitraum von 9 Monaten verbleibe.

Weitere vereinzelte Anfragen von Ausschussmitgliedern werden sowohl von Herrn Winterseel und Herrn König fachmännisch als auch von Herrn Illbruck verwaltungsseitig beantwortet.

[Anmerkung der Schriftführung:

Die Verwaltung plant aktuell die Errichtung einer Fotovoltaik-Anlage an der Kläranlage Neubeckum. Hierzu ist bereits ein Förderantrag gestellt worden, der bei der Bezirksregierung Arnsberg zur Prüfung vorliegt. Eine Rückmeldung zur Förderung wird zeitnah erwartet. Diese Fotovoltaik-Anlage soll noch in 2023 umgesetzt werden. Die mögliche Errichtung von weiteren Fotovoltaik-Anlagen auf dem Nebengebäude der Grundschule Mitte und auf dem Erweiterungsgebäude des Albertus-Magnus-Gymnasiums befinden sich derzeit in Prüfung.]

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

5 Schulhofgestaltung an der Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum am Standort Neubeckum

Vorlage: 2023/0231

Herr Dr. Hofbauer führt unter Bezugnahme auf die Vorlage in den Tagesordnungspunkt ein und stellt die Präsentation vor.

Allgemeine Anfragen und Anliegen hinsichtlich der Planung und Umsetzung von Ausschussmitgliedern werden gemeinsam mit Herrn Dr. Hofbauer kommuniziert.

Herr Dennin erkundigt sich abschließend, ob ein Konflikt zwischen der geplanten Kanalbausanierung und der Schulhofgestaltung bestehe und ob weitere Fördermöglichkeiten zur Entsiegelung öffentlicher Flächen zur Verfügung stehen.

Herr Neumüller erklärt, dass die Planung und Ausschreibung der Maßnahme für Januar/Februar 2024 geplant sei. Sodann wird im Frühjahr 2024 mit der Kanalbausanierung begonnen. Die Schulhofgestaltung werde im Sommer 2024 beginnen. Bis dahin werde die Kanalbausanierung abgeschlossen sein.

[Anmerkung der Schriftführung:

Hinsichtlich weiterer Fördermöglichkeiten wird im Ausschuss für Stadtentwicklung am 26.09.2023 berichtet.]

Beschlussvorschlag:

Sachentscheidung

Der als Anlage 1 zur Vorlage beigefügten Entwurfsplanung für die Neugestaltung des Schulhofs der Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum einschließlich des verkehrsberuhigten Bereiches der Turmstraße wird als Grundlage für die Antragstellung auf Städtebauförderung zum 31.10.2023 zugestimmt.

Kosten/Folgekosten

Es entstehen Sach- und Personalkosten, die dem laufenden Verwaltungsbetrieb zuzuordnen sind. Außerdem fallen für die Planung, Ausführung und Bauleitung Honorarkosten des Landschaftsarchitekturbüros plant Landschaftsarchitektur Melanie Pottebaum aus Bünde nach der Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen in Höhe von 98.182 Euro an. Die aktuelle Kostenberechnung geht von Baukosten in Höhe von 745.000 Euro aus. Somit ist mit Planungs- und Baukosten von rund 843.182 Euro zu rechnen. Folgekosten, die nach der Fertigstellung der Investitionsmaßnahme zur Instandhaltung des Schulhofes benötigt werden, sind über den Haushalt der Stadt Beckum abgedeckt.

Finanzierung

Derzeit sind im Haushalt 2023 bei der Investitionsmaßnahme 00132303 – Schulhof Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum – unter dem Produktkonto 030701.785100 – Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen – 83.800 Euro für das Jahr 2023 (Planung) und 419.100 Euro für das Jahr 2024, mithin 502.900 Euro, eingestellt. Unter dem Produktkonto 030701.681100 – Investitionszuwendungen vom Land – ist eine Förderung von 314.000 Euro im Jahr 2024 berücksichtigt. Die Ansatzbildung erfolgte auf Basis der Angaben aus dem Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept für die Innenstadt Neubeckum (ISEK Neubeckum) aus dem Jahr 2020. Die seinerzeitige Annahme – die ohne konkrete Planung erfolgte ist – aufgrund zwischenzeitlicher Entwicklungen (Pandemie, Ukraine-Krieg, Inflation et cetera) – nur noch eingeschränkt belastbar.

Die aktuelle Kostenberechnung geht von Planungs- und Baukosten von rund 843.182 Euro – einschließlich des berücksichtigtem Baupreisindex (für 1 Jahr zwischen Förderantrag und Baubeginn) von 7,5 Prozent - aus. Der Baupreisindex berücksichtigt die Preisentwicklung der vergangenen 5 Jahre und wurde vom Land Nordrhein-Westfalen ermittelt.

Bei Förderzusage sind somit Investitionszuwendungen vom Land Nordrhein-Westfalen in Höhe von 448.000 Euro zu erwarten (60 Prozent von 745.000 Euro). Die Baukosten sind anteilig unter der Investitionsmaßnahme 00132303 – Schulhof Gesamtschule Ennigerloh-Neubeckum – im Produktkonto 030701.785100 – Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen – mit 574.000 Euro, die Förderung mit 345.000 Euro im Produktkonto 030701.681100 – Investitionszuwendungen vom Land – zu veranschlagen. Für den Umbau der Turmstraße sind unter der Investitionsnummer 2007 – Umbau Turmstraße – im Produktkonto 120101.785200 – Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen 171.000 Euro, die Förderung mit 103.000 Euro im Produktkonto 120101.681100 – Investitionszuwendungen vom Land – zu veranschlagen. Zusätzlich auszuweisen sind 5 Prozent der Fertigstellungs- und Entwicklungspflege bei Vegetationsflächen nach Kostengruppe 570 der DIN 276:2018-12 „Kosten im Bauwesen“. Das entspricht 2.600 Euro von 52.053 Euro der Kostengruppe 570, gesamt also 54.653 Euro.

Abstimmungsergebnis:

ungeändert beschlossen Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

7 Anfragen von Ausschussmitgliedern

Es erfolgen keine Anfragen von Ausschussmitgliedern.

Für die Richtigkeit:

Beckum, den 23.10.2023

gezeichnet
Peter Tripmaker
Vorsitz

Beckum, den 24.10.2023

gezeichnet
Jennifer Kühle
Schriftführung