

Umbau/Sanierung Freizeithaus/ Stadtbücherei - Projekt A 02 Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept ISEK Neubeckum

Anlage 3	Tabellengegenüberstellung Grundrissvariante 1 und 2:
-----------------	---

Grundrissvariante 1 Jugendteil		Grundrissvariante 1 Bücherei		
Obergeschoss	Abbruch von 11m Wand	negativ		
	Verkleinerung des Vorführraums von 18m ² auf 12m ²	negativ		
	Vergrößerung der Flurfläche von 5m ² auf 15m ²	positiv	der Aufzugsschacht liegt in der Bücherei, dadurch 3m ² weniger Fläche vorhanden	negativ
	Notausgangsflur muss um den Aufzug herumgeführt werden	negativ		
Erdgeschoss	Abbruch von 3,5 m Wand	negativ		
	3m ² weniger Fläche im Spielraum durch Lage des Aufzugs	negativ	der Aufzugsschacht liegt in der Bücherei, dadurch 3m ² weniger Fläche vorhanden	negativ
Kellergeschoss	Abbruch von 4m Wand	negativ		
	6m ² weniger Fläche im Ruheraum durch Schaffung einer Flurfläche	negativ	die Büchereifläche bleibt unberührt	positiv
	Notausgangsflur muss um den Aufzug herumgeführt werden	negativ		
		<u>8</u>		<u>2</u>
		1		<u>10</u>
				<u>1</u>
				<u>2</u>
				Summe

Grundrissvariante 2 Jugendteil		Grundrissvariante 2 Bücherei		
Obergeschoss	Abbruch von 9m Wand	negativ		
	Verkleinerung des Vorführraums von 18m ² auf 12m ²	negativ		
	Vergrößerung der Flurfläche von 5m ² auf 12m ²	positiv	die Büchereifläche bleibt unberührt	positiv
	Notausgangsflur muss um den Aufzug herumgeführt werden	negativ		
Erdgeschoss	Abbruch von 3,50m Wand	negativ		
	durch die Anordnung des Aufzugs im Spielraum entfallen diesem 6m ² Fläche	negativ	die Büchereifläche bleibt unberührt	positiv
Kellergeschoss	Abbruch von 2m Wand	negativ		
	der Aufzugsschacht wird im Ruheraum angeordnet, dadurch fehlen diesem Raum 3m ²	negativ	die Büchereifläche bleibt unberührt	
	der Notausgangsflur wird bei der Aufzugsplanung nicht tangiert	positiv		positiv
		<u>7</u>		<u>7</u>
		2		<u>5</u>
				<u>3</u>
				<u>5</u>
				Summe

Ergebnis:	Die Grundrissvariante 1 umfasst zehn negative Auswertungsergebnisse und zwei positive. Bei der Grundrissvariante 2 liegen 7 negative Ergebnisse vor und 5 positive.
------------------	--