



## Ausbau der Propsteigasse – Genehmigung der Ausführungsplanung und des Bauprogramms

Federführung: Fachbereich Umwelt und Bauen

Beteiligungen: Fachbereich Finanzen und Beteiligungen  
Fachbereich Recht, Sicherheit und Ordnung  
Fachbereich Stadtentwicklung

Auskunft erteilt: Herr Dr. Hofbauer | 02521 29-7000 | hofbauer@beckum.de

### Beratungsfolge:

Ausschuss für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben  
27.06.2024 Entscheidung

### Beschlussvorschlag:

#### Sachentscheidung

Die Propsteigasse in Beckum wird entsprechend der beigefügten Ausführungsplanung mit folgendem Aufbau neu ausgebaut:

- Die Verkehrsfläche wird höhengleich aus Betonsteinpflaster mit einer Stärke von 10 Zentimetern und einem Plattenband aus Natursteinen mit einer Stärke von 14 Zentimetern hergestellt.
- Der Aufbau erfolgt in einer Stärke von insgesamt 60 Zentimetern einschließlich der Pflasterfläche und des Plattenbandes mit der jeweiligen Bettung, der Schottertragsschicht und der Frostschuttschicht.
- Die Oberflächenentwässerung erfolgt über Schlitzrinnen.

#### Kosten/Folgekosten

Nach der Kostenberechnung vom 05.06.2024 werden für den Ausbau der Propsteigasse rund 260.000,00 Euro benötigt. Diese Kostenberechnung ist mit den entstandenen Kosten der neu ausgebauten Straße Kirchplatz abgeglichen.

Zusätzlich zu den hier dargestellten Kosten kommen noch die Kosten für die Ingenieurleistungen.

#### Finanzierung

Bei der Investitionsmaßnahme 10680003 – Ausbau Propsteigasse – stehen unter dem Produktkonto 120101.785200 – Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen – für das Jahr 2024 ein Ansatz von 340.000,00 Euro zur Verfügung. Unter Umständen sind die Mittel (teilweise) im Jahr 2025 neu zu veranschlagen.

Für den Ausbau der Propsteigasse ist von der Bezirksregierung Münster aus Landes- und Bundesmitteln (Förderrichtlinie Stadterneuerung 2008) eine Zuwendung von 103.540,00 Euro bewilligt worden. Zusätzlich werden Beiträge aus der Landesförderung nach der „Förderrichtlinie Straßenausbaubeiträge“, welches das Land Nordrhein-Westfalen gewährt, bei den genannten Investitionsmaßnahmen veranschlagt.

### **Erläuterungen:**

Die Ausführungsplanung zum Ausbau der Propsteigasse, die in der Oberflächengestaltung Betonpflastersteine und Natursteinplatten vorsieht, ist ähnlich aufgebaut wie die bereits umgesetzte Ausführungsplanung für den Ausbau der Straße Kirchplatz. Die Ausführungsplanung zum Ausbau der Propsteigasse ist in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt, Klimaschutz, Energie und Vergaben am 14.03.2024 (vergleiche Vorlage 2024/0052 und Niederschrift zur Sitzung) und anschließend in einer Eigentümerversammlung im Rathaus der Stadt Beckum am 11.04.2024 vorgestellt worden.

In der Eigentümerversammlung ist zur Zufriedenheit der Eigentümerinnen und Eigentümer dargestellt worden, dass sich im Zuge der Auswahl der Oberflächengestaltung die Planung an dem bereits ausgebauten Kirchplatz St. Stephanus, der Straße Kirchplatz und der nördlichen Wegefläche Kirchplatz orientiert. Insgesamt ist die Eigentümerversammlung positiv zu bewerten und alle Fragen konnten abschließend geklärt werden. Es sind keine wesentlichen Bedenken zur vorgestellte Ausbauplanung erhoben worden.

Die Ausführungsplanung, die das Bauprogramm festlegt, ist unter Berücksichtigung der Grundlagen und Richtlinien für den Straßenbau festgelegt worden. Der Ausbau der Propsteigasse stellt eine Maßnahme nach § 8 Kommunalabgabengesetz für das Land Nordrhein-Westfalen in Verbindung mit dem Ortsrecht der Stadt Beckum dar. Da Beiträge nach der neuen Fassung des § 8 Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen nicht mehr von den Eigentümerinnen und Eigentümern erhoben werden können, werden voraussichtlich diese Beiträge durch eine Förderung gedeckt. Hierfür werden Mittel aus der Landesförderung nach der „Förderrichtlinie Straßenausbaubeiträge“ beantragt, welches das Land Nordrhein-Westfalen gewährt.

Die Ausschreibung der Baumaßnahme ist für die 2. Jahreshälfte 2024 geplant. Unter Berücksichtigung der Fertigstellung des Mehrfamilienhauses im Bereich der Propsteigasse Ecke nördliche Wegefläche Kirchplatz, im Zuge einer größeren privaten Baumaßnahme, ist die Durchführung der Straßenbaumaßnahme ab Anfang 2025 geplant.

Die aktualisierte Ausführungsplanung wird in der Sitzung durch eine Vertretung des von der Stadt Beckum beauftragten Ingenieurbüros IBB Baumgarten aus Soest mittels einer Präsentation vorgestellt.

### **Anlage(n):**

- 1 Lageplan Verkehrsanlagen
- 2 Lageplan Ausstattung/Taktile Elemente
- 3 Regelquerschnitt