

## Teilfinanzplan A Produkt 011301 Grundstücksmanagement

Einzahlungs- und Auszahlungsarten		Ergebnis 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	VE 2026-2028	Planung 2026	Planung 2027	Planung 2028
		Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
		- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -	- 6 -	- 7 -
	011301.742200 Mieten und Pachten	2.742,55	1.000	2.500	0	2.500	2.500	2.500
	011301.742202 Mieten für Druck- und Kopiergeräte	165,94	400	200	0	200	200	200
	011301.742900 Sonstige Auszahlungen für die Inanspruchnahme von Rechten und Diensten	18.000,25	20.000	20.000	0	20.000	20.000	20.000
	011301.742914 Nutzung des automatisierten Liegenschaftskatasters	125,00	150	150	0	150	150	150
	011301.743101 Amtl. Blätter, Zeitschriften und Bücher	0,00	100	100	0	100	100	100
	011301.743126 Portogebühren	573,38	850	600	0	600	600	600
	011301.743127 Papierbedarf	223,21	200	200	0	200	200	200
	011301.743128 Drucksachen und sonstiger Bürobbedarf	49,84	200	350	0	350	350	350
	011301.744600 Haftpflichtversicherung und sonstige Versicherungen	1.447,66	1.500	1.550	0	1.550	1.550	1.550
	011301.749900 Übrige weitere sonstige Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	17,50	150	150	0	150	150	150
	011301.749905 Auszahlungen Umsatzsteuer	37,28	200	200	0	200	200	200
<b>16</b>	<b>Summe (Auszahlungen lfd. Verwaltungstätigkeit)</b>	<b>409.291,17</b>	<b>410.600</b>	<b>470.400</b>	<b>0</b>	<b>476.150</b>	<b>482.550</b>	<b>489.500</b>
<b>17</b>	<b>Saldo aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>-286.569,10</b>	<b>-281.550</b>	<b>-340.900</b>	<b>0</b>	<b>-346.650</b>	<b>-353.050</b>	<b>-360.000</b>
	<b>Investitionstätigkeit</b>							
	<b>Einzahlungen</b>							
1	aus Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen	0,00	0	122.000	0	0	0	0
	011301.681100 Investitionszuwendungen vom Land	0,00	0	122.000	0	0	0	0
2	aus der Veräußerung von Sachanlagen *	450.967,79	3.956.200	2.123.200	0	1.339.250	2.900.850	4.158.250
	011301.682100 Einzahlungen aus der Veräußerung von Grundstücken (Umlaufvermögen)	0,00	1.770.000	650.000	0	0	0	0
	011301.682109 Einzahl. a. d. Verkauf von Grundstücken BG 60 (Umlaufvermögen)	450.302,79	453.100	357.300	0	403.500	243.850	0
	011301.682111 Einzahl. a. d. Verkauf von Grundstücken BG N 67 Teil A (Umlaufvermögen)	0,00	617.200	0	0	0	0	0
	011301.682112 Einzahlungen a. d. Veräußerung v. Grundst. Sachanlagevermögen	665,00	0	0	0	0	0	0
	011301.682113 Einzahl. a. d. Verkauf von Grundstücken BG VE 10 (Umlaufvermögen)	0,00	577.900	577.900	0	577.900	577.900	0
	011301.682114 Einzahl. a. d. Verkauf von Grundstücken BG Augustastraße (Umlaufvermögen)	0,00	538.000	538.000	0	357.850	0	0
	011301.682115 Einzahlungen aus dem Verkauf von Grundstücken BG 74 Steinbruchallee	0,00	0	0	0	0	2.079.100	4.158.250
3	aus der Veräußerung von Finanzanlagen	0,00	0	0	0	0	0	0
4	aus Beiträgen u. ä. Entgelten	0,00	0	0	0	0	0	0
5	Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	0	0	0	0	0	0
<b>6</b>	<b>Summe (investive Einzahlungen)</b>	<b>450.967,79</b>	<b>3.956.200</b>	<b>2.245.200</b>	<b>0</b>	<b>1.339.250</b>	<b>2.900.850</b>	<b>4.158.250</b>
	<b>Auszahlungen</b>							
7	für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden *	274.237,02	2.001.800	2.790.000	0	550.000	550.000	550.000
	011301.782100 Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	274.237,02	2.001.800	2.790.000	0	550.000	550.000	550.000
8	für Baumaßnahmen	0,00	500	500	0	500	500	500
	011301.785300 Auszahlungen für sonstige Baumaßnahmen	0,00	500	500	0	500	500	500
9	für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen *	2.119,44	1.200	1.200	0	1.200	1.200	1.200
	011301.783100 Auszahlungen für BuG > 410 EUR	2.119,44	1.000	1.000	0	1.000	1.000	1.000
	011301.783200 Auszahlungen für BuG 60 EUR bis 410 EUR	0,00	200	200	0	200	200	200
10	für den Erwerb von Finanzanlagen	0,00	0	0	0	0	0	0
11	von aktivierbaren Zuwendungen	0,00	0	0	0	0	0	0
12	Sonstige Investitionsauszahlungen	0,00	0	0	0	0	0	0
<b>13</b>	<b>Summe (investive Auszahlungen)</b>	<b>276.356,46</b>	<b>2.003.500</b>	<b>2.791.700</b>	<b>0</b>	<b>551.700</b>	<b>551.700</b>	<b>551.700</b>

## Teilfinanzplan A Produkt 011301 Grundstücksmanagement

Einzahlungs- und Auszahlungsarten		Ergebnis 2023 Euro	Ansatz 2024 Euro	Ansatz 2025 Euro	VE 2026-2028 Euro	Planung 2026 Euro	Planung 2027 Euro	Planung 2028 Euro
		- 1 -	- 2 -	- 3 -	- 4 -	- 5 -	- 6 -	- 7 -
<b>14</b>	<b>Saldo Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./- Auszahlungen)</b>	<b>174.611,33</b>	<b>1.952.700</b>	<b>-546.500</b>	<b>0</b>	<b>787.550</b>	<b>2.349.150</b>	<b>3.606.550</b>