

# DORFPLATZ VELLERN, BECKUM PRÄSENTATION BAUAUSSCHUSS

Anlage 2 zur Niederschrift über  
die Sitzung des Ausschusses  
für Bauen, Umwelt,  
Klimaschutz, Energie und  
Vergaben vom 28.11.2024

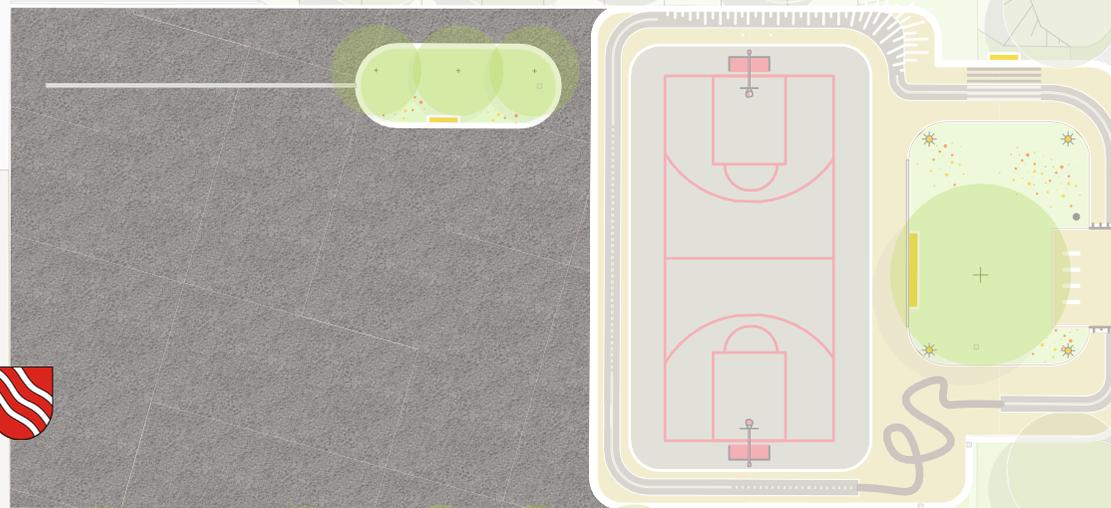


Herausgeber:

**STADT BECKUM**

DER BÜRGERMEISTER

[www.beckum.de](http://www.beckum.de)



November 2024









### Legende Abbruch

- 135 m<sup>2</sup>  Asphalt
- 48 m<sup>2</sup>  Pflaster
- 1.629 m<sup>2</sup>  Tenne/WGD Komplettabbruch
- 1.200 m<sup>2</sup>  Tennensbelag abschieben
- 322 m<sup>2</sup>  Grünfläche/Rasen
- 41 m  Einfassung
- 47 m  Natursteinbord, für Wiedereinbau seitlich lagern
- 20 m  Zaun H 6 m
- 11 m  Zaun H 2 m inkl. Tor, für Wiedereinbau seitlich lagern
- 10 m  Absperrung
- 4 Stk  sonstige Einbauten
- 12 m<sup>2</sup>  Container
- 10 Stk  Strauch
- 115 m  Elektro-Leitung

Alle Baumaße sind vor der Ausführung vom Unternehmer auf ihre Richtigkeit zu prüfen und nachzurechnen. Unstimmigkeiten, die sich aus im Plan angegebenen Maßen und den tatsächlichen Gegebenheiten auf der Baustelle ergeben, sind vor Arbeitsbeginn mit der Bauleitung zu klären, andernfalls haftet der Unternehmer.


Nr.	Änderung	gez.	gepr.	Datum

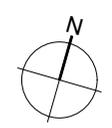
Auftraggeber: Stadt Beckum Weststraße 46 59269 Beckum  Adresse Bauvorhaben: Elsterbergweg 10 59269 Beckum-Vellern	<h2 style="margin: 0;">Dorfplatz Vellern</h2>
Format: DIN A2 <b style="font-size: 1.5em;">1:500</b>	<h2 style="margin: 0;">Lageplan Abbruch</h2> <p style="margin: 0;">(nur zur Kalkulation)</p>
Maßstab im Original: 1:250	
Datum: 06.11.2024	
Bearbeiter: mf, ms	
Plan-Nr.: 5.03	

Planungsbüro DTP Landschaftsarchitekten GmbH  Landschaftsarchitektur Stadtentwicklung Umwelplanung	Im Löwental 76 45239 Essen Fon 0201.747361-0 Fax 0201.747361-10  www.dtp-essen.de post@ntp-essen.de
---	---

genehmigt durch	Unterschrift	Datum
-----------------	--------------	-------



Maßstabslos



# BAUMAUSWAHL + STAUDEN



Dorfbaum *Quercus palustris* - Sumpfeiche  
 Großbaum H: 20-25 m, B: 15-18m  
 Eigenschaften: Klimabaum, für versiegelte Flächen, verträgt kurzfristige Überflutung.  
 Charakter: lockere Krone, auffällige Herbstfärbung, lange haftendes Laub im Winter.  
 Boden: Lehm + feucht

*Carpinus betulus* 'Frans Fontaine' - Hainbuche



*Acer campestre* 'Elsrijk' - Feldahorn  
 verträgt Trockenheit + Hitze



*Alnus glutinosa* 'Laciniata' - schlitzblättrige Erle  
 verträgt Verdichtung + Trockenheit



Staudenmischung  
 Indian Sunset Wädenswil



Staudenmischung  
 Indian Sunset Wädenswil



# AUSSTATTUNG SPIELFELD + SITZBÄNKE



## SITZBANK

Calma, Fa. Runge

Eigenschaften: bequemes Sitzen durch hohe Rückenlehne + gewölbte Sitzfläche, mit Armlehnen und stabilen Füßen aus Aluguss. Befestigung im Boden mit Einschubanker.

Länge 202 cm, Gewicht 56 kg

1 Stk Generationenbank Calma  
2 Stk Bank Calma

## AUSSTATTUNG

Omnicombi, Fa. VelopA  
Tor mit Basketballkorb  
für Fußball, Streetball und Fußball  
Farbe: RAL 3018 Erdbeerrot

RAL 3018

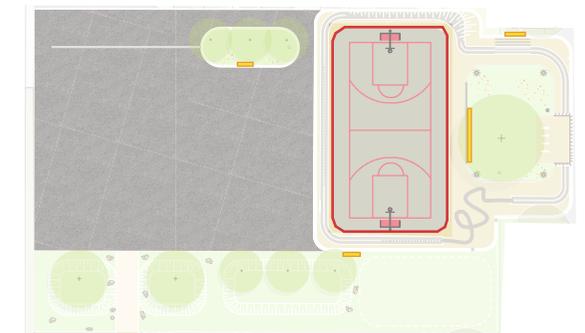
## KLÖNBANK

Wood Yard, Fa. Michow

Eigenschaften: Länge 500 cm, Sitztiefe 65 cm

Holz: Eiche, PEFC-zertifiziert

Stahlkonstruktion: feuerverzinkt,  
Pulverbeschichtung in  
Standard-RAL-Farben erhältlich



# AUSSTATTUNG TREFFPUNKT



## ABFALLBEHÄLTER

Frog, Fa. Runge  
Eigenschaften: 40-55 Liter,  
aus verzinktem Stahl, mit Hau-  
be, zur Fundamentierung,  
pulverbeschichtet RAL 7016

## POLLER

Absperrpoller rot-weiß  
Eigenschaften: 70 x 70 mm,  
herausnehmbar mit Dreikant-  
schloss, zur Fundamentie-  
rung, feuerverzinkt und pul-  
verbeschichtet



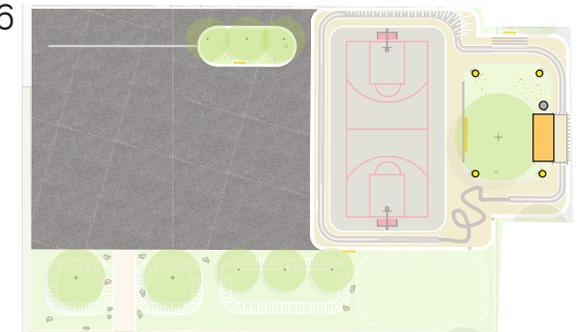
## ATMOSPHERISCHE BELEUCHTUNG

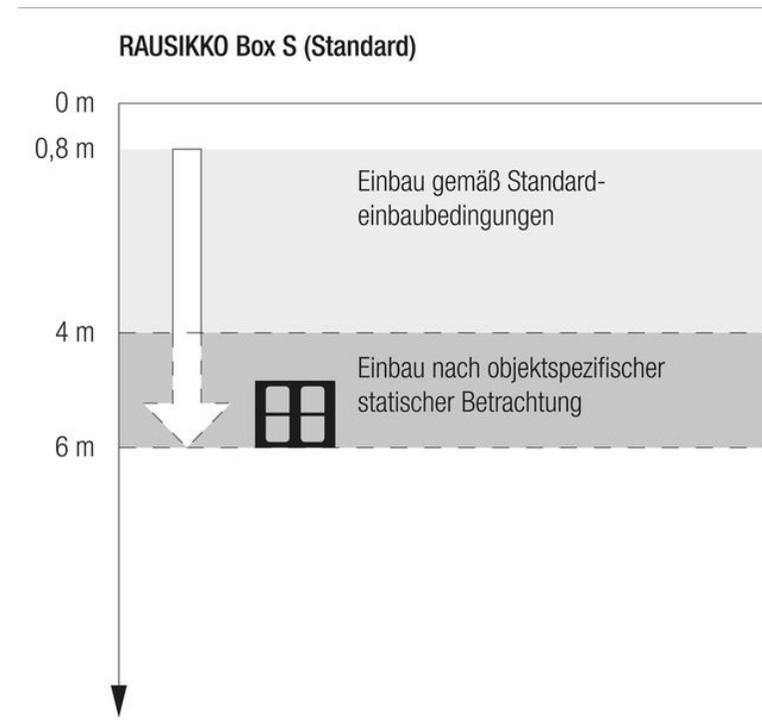
Rusty Slot 50, Fa. SLV  
Eigenschaften: Outdoor Standleuchte,  
Stahl gerostet, max. 11W  
Maße: L 12 / B 12 / H 50 cm



## FAHRRAD- + ROLLERPARKEN

Fahrradständer Vroom (Vestre)  
Material: Aluminium  
Eigenschaften: Anlehnbügel, H: 85 cm,  
L: 60 cm, zur Fundamentierung, feuer-  
verzinkt und pulverbeschichtet RAL 7016





## RETENTIONSBOXEN

Leitprodukt:

Rausikko Box 8.6 SC, Fa. Rehau

Maße: L 800 x B 800 x H 660 mm

Speichervolumen 400 Liter

Mit Reinigungskanal (250 mm), kamerabefahrbar

Anschluss an den Stichelbach, gedrosselt 0,3 l/s



2025



**Ausschreibung/  
Submission**

**Baubeginn** (Abhängig der Wetterlage / Winter / Ausschreibungsergebnis)  
**+ Bauende** vor dem Schützenfest in Vellern

**Pflanzzeitpunkt Bäume**

**Schützenfest + ggf. Baustopp** 27.05.-03.06.2025

## KOSTEN

<b>Gesamtkosten</b>	~ 515.000 Euro
<b>Ausführungskosten</b> (Baukosten)	~ 420.000 Euro
<b>Förderung</b>	250.000 Euro
<b>Planungskosten</b>	~ 95.000 Euro