Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit stellen wir einen Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplan-Verfahrens in der Stadt Beckum.

Der mögliche Geltungsbereich (siehe Anlage) befindet sich im Ortsteil Beckum und liegt im Stadtteil Rote Erde in eine Schönen Gewachsenen Wohnsiedlung.

Ziel der Planung ist die Änderung eines Teilbereiches des bestehenden Bebauungsplanes *Rote Erde* mit dem Ziel einer bestandsorientierten Anpassung und einer maßvollen Verdichtung im Sinne der Innenentwicklung. Durch die Anpassung soll die planungsrechtliche Grundlage an die tatsächlichen örtlichen Gegebenheiten angeglichen und gleichzeitig eine Nachverdichtung innerhalb des bereits bebauten Bereichs ermöglicht werden.

Wir wären Ihnen sehr verbunden, wenn Sie unsere Planungsabsichten unterstützen und ein Bebauungsplanverfahren einleiten würden. Für die Erarbeitung des Bebauungsplanes haben wir das Planungsbüro Tischmann Loh & Partner kontaktiert. Sofern weitergehende Kosten im Rahmen des Verfahrens entstehen, sind wir bereit, diese zu übernehmen.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Frederik Rodejohann

Anlage

Lageplan

Ansichten

Grundrisse