



Berichterstattung über den Sachstand und Fortschritt städtischer Hochbaumaßnahmen über 500.000,00 Euro

Maßnahme	Beteiligte Stellen	Projektbeginn	Voraussichtliche Fertigstellung	Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)*	Erwartete Gesamtkosten in Euro	Ansatz 2025 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro	Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro	Aktueller Bearbeitungsstand
Neubau Sonnenschule 030205.785100/ 00130601	FD 65, FD 40	31.05.2023	3. – 4. Quartal 2027	3-4	28.700.000 (Vorlage 2024/0359)	1.280.240,44	665.453,83	Am 28.08.2025 ist der Abgabetermin für das finale Angebot des TU. Der Zuschlag erfolgt am 24.10.2025
Neubau Feuer- und Rettungswache Beckum 020501.785100/ 00050041	FD 65, FD 37, FD 69	21.02.2024	4. Quartal 2030	1-3	53.200.000 (Vorlage 2024/0125)	1.298.306,36	1.268.249,49	Der Vertrag mit dem Generalplaner wurde am 16.07.2025 unterzeichnet. Ein Auftaktgespräch hat stattgefunden. Am 29.08.2025 findet eine Abstimmungsbesprechung, die Inhalte des Bebauungsplanes

Maßnahme	Beteiligte Stellen	Projektbeginn	Voraussichtliche Fertigstellung	Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)*	Erwartete Gesamtkosten in Euro	Ansatz 2025 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro	Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro	Aktueller Bearbeitungsstand
								betreffend statt. Ein Nutzerworkshop ist für den 04.09.2025 angesetzt.
Schulhof Rosa Parks Gesamtschule 030701.785100/ 00132303	FD 65, FD 40	29.03.2023	3. Quartal 2025	8	1.163.000 (Vorlage 2024/0241)	1.025.844,88	87.430,19	Die Baumaßnahme befindet sich kurz vor der Fertigstellung. Die Einweihung findet am 26.09.2025 statt.
Bücherei/Freizeithaus Neubeckum Sanierung ISEK 040105.785100/ 00050042	FD 65, FD 52	15.09.2023	1. Quartal 2026	8	4.168.000 (ohne Betriebs- und Geschäftsausstattung) (Vorlage 2024/0294)	4.018.677,40	2.702.588,16	Die Dachsanierung ist fast abgeschlossen. Die Malerarbeiten an der Betonattika laufen. Im Untergeschoss werden zurzeit Abbrucharbeiten durchgeführt.

Maßnahme	Beteiligte Stellen	Projektbeginn	Voraussichtliche Fertigstellung	Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)*	Erwartete Gesamtkosten in Euro	Ansatz 2025 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro	Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro	Aktueller Bearbeitungsstand
Hochbau Feuerwache Beckum 020501.785100/ 00050004 Funktionserhalt Standort Müns- terweg	FD 65, FD 37	15.02.2023	4. Quartal 2025	8	1.154.461 (Vorlage 2024/0332)	1.059.122,34	625.000,48	Der Abbruch des Wohnhauses hat begonnen. Die Aufträge für die Stahlbauhallen (Fahrzeughallen) wurden vergeben.
ISEK Beckum 090101.785100/ 1113 Markt 2 / Stadtmuseum	FD 65, FD 40, FD 69, FD 17	11.06.2024	Entwurfsplanung: 3. Quartal 2025	1-3	4.400.000 (Vorlage 2025/0198)	250.000,00	57.299,34	Die Bearbeitung der Leistungsphasen 1 bis 3 ist abgeschlossen. Der Förderantrag wird fristgerecht gestellt.
Dach Winkelbau, Rathaus 010601.785100/ 00050043	FD 65	2. Quartal 2025	4. Quartal 2025	0	601.300	601.300,00 (Fensteraußenanstrich u. Gerüst im Ansatz enthalten)	601.300,00	Trotz erfolgter Vorbereitung der Ausschreibungen muss die Maßnahme aufgrund von

Maßnahme	Beteiligte Stellen	Projektbeginn	Voraussichtliche Fertigstellung	Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)*	Erwartete Gesamtkosten in Euro	Ansatz 2025 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro	Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro	Aktueller Bearbeitungsstand
								Personalengpässen auf 2026 verschoben werden. Eine Zusage zur beantragten Förderung liegt noch nicht vor.
Umsetzung Machbarkeitsstudie Bodelschwingh-Grundschule 030206.785100/00160300	FD 65, FD 40	2. Quartal 2025	2027	0	11.600.000 3-zügig (Vorlage 2024/0298)	500.000,00	497.661,27	Ausschreibung für Projektsteuerer im VgV-Verfahren und europaweite Ausschreibung wird bearbeitet. Start der Ausschreibung ist für Mitte September 2025 geplant.
Baukosten für Albertus-Magnus-Gymnasium	FD 65, FD 40	4. Quartal 2024	3. Quartal 2025	8	600.000 (Vorlage 2024/0376)	600.000,00	181.211,19	Der Aufbau der Schulraumcontainer konnte in den Sommerferien

Maßnahme	Beteiligte Stellen	Projektbeginn	Voraussichtliche Fertigstellung	Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)*	Erwartete Gesamtkosten in Euro	Ansatz 2025 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro	Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro	Aktueller Bearbeitungsstand
030501.785100/ 00131500 (4 Schulraumcontainer)								erfolgreich abgeschlossen werden. Die Schlussabrechnung muss noch erfolgen.
Umsetzung Machbarkeitsstudie AMG 030501.785100/ 00160400	FD 65, FD 40	1. Quartal 2025	Gesamtmaßnahme: 4. Quartal 2030	8	20.000.000 (Vorlage 2024/0297)	750.000,00	261.894,20	Die Fenstererneuerung im Innenhof des Gebäudes 1 wurde in den Sommerferien umgesetzt. Die Arbeiten sind bis auf Kleinigkeiten abgeschlossen. Die Putzarbeiten und Betonsanierung an der Innenhoffassade laufen weiter. Das Aufzuggerüst wird vorbereitet. Der Bau der Schachtgrube ist für

Maßnahme	Beteiligte Stellen	Projektbeginn	Voraussichtliche Fertigstellung	Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)*	Erwartete Gesamtkosten in Euro	Ansatz 2025 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro	Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro	Aktueller Bearbeitungsstand
								die Herbstferien geplant.
VHS Sanierung Pfannendach (Komponente) 040301.785100/ 00050038	FD 65, FD 40	2. Quartal 2025	2026	0	1.725.000	1.725.000,00	1.715.015,90	Zurzeit werden Vorarbeiten zur Vergabe an ein Architekturbüro durchgeführt.

- * Leistungsphase 1: Grundlagenermittlung
 Leistungsphase 2: Vorplanung
 Leistungsphase 3: Entwurfsplanung
 Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung
 Leistungsphase 5: Ausführungsplanung

- Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe
 Leistungsphase 7: Mitwirkung bei der Vergabe
 Leistungsphase 8: Objektüberwachung
 Leistungsphase 9: Objektbetreuung und Dokumentation