



**Berichterstattung über den Sachstand und Fortschritt städtischer Hochbaumaßnahmen über 500.000,00 Euro**

| Maßnahme   | Beteiligte Stellen        | Projektbeginn | Voraussichtliche Fertigstellung | Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)* | Erwartete Gesamtkosten in Euro    | Ansatz 2026 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro | Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro | Aktueller Bearbeitungsstand  |
|--|---------------------------|---------------|---------------------------------|---|-----------------------------------|--|--|--|
| Neubau Sonnenschule<br>030205.785100/<br>00130601                    | FD 65,<br>FD 40           | 31.05.2023    | 3. – 4. Quartal 2027            | 3-4   | 28.700.000<br>(Vorlage 2024/0359) | 4.578.751,11   | 636.632,79                                   | Die Bauantragseinreichung ist erfolgt.<br>Der erste Spatenstich findet am 22.04.2026 statt.  |
| Neubau Feuer- und Rettungswache Beckum<br>020501.785100/<br>00050041 | FD 65,<br>FD 37,<br>FD 69 | 21.02.2024    | 4. Quartal 2030                 | 1-3   | 53.200.000<br>(Vorlage 2024/0125) | 531.850,00   | 74.156,12                                    | Die Projektentwicklung erfolgt weiterhin in enger Zusammenarbeit zwischen FB 6 und FB 7. Die Ergebnisse eines geotechnischen und analytischen Gutachtens zu den Bodenverhältnissen für den Bereich der |

| Maßnahme   | Beteiligte Stellen | Projektbeginn | Voraussichtliche Fertigstellung | Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)* | Erwartete Gesamtkosten in Euro  | Ansatz 2026 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro | Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro | Aktueller Bearbeitungsstand   |
|--|--------------------|---------------|---------------------------------|---|---|--|--|---|
|  |                    |               |                                 |   |   |  |  | Feuerwehr auf dem Renfert-Gelände liegen vor. Abschluss der Leistungsphase 2 ist im April 2026.   |
| Bücherei/Freizeithaus Neubeckum Sanierung ISEK<br>040105.785100/<br>00050042                       | FD 65,<br>FD 52    | 15.09.2023    | 3. Quartal 2026                 | 8   | 4.168.000<br><br>(ohne Betriebs- und Geschäftsausstattung)<br><br>(Vorlage 2024/0294) | 3.442.922,36   | 1.3850.180,30                                | Zurzeit werden die Außenanlagen hergestellt. Im Gebäude laufen Putzarbeiten und andere Ausbaugewerke.   |
| Hochbau Feuerwache Beckum<br>020501.785100/<br>00050004<br><br>Funktionserhalt Standort Münsterweg | FD 65,<br>FD 37    | 15.02.2023    | 2. Quartal 2026                 | 8   | 1.154.461<br><br>(Vorlage 2024/0332)  | 868.732,63   | 265.317,66                                   | Die Stahlbauhallen sind aufgestellt und in Nutzung. Die Fahrzeughalle 1 ist freigeräumt. Die Umbauarbeiten haben begonnen. Der Sanitärcontainer |

| Maßnahme  | Beteiligte Stellen                  | Projektbeginn   | Voraussichtliche Fertigstellung     | Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)* | Erwartete Gesamtkosten in Euro                    | Ansatz 2026 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro | Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro | Aktueller Bearbeitungsstand  |
|---|-------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|---|---|--|--|--|
|   |                                     |                 |                                     |   |   |  |  | wird Ende Juni 2026 aufgestellt.   |
| ISEK Beckum<br>040103.785100/<br>1130008<br><br>Umnutzung der Gebäude Markt 1 u. 2 ISEK | FD 65,<br>FD 40,<br>FD 69,<br>FD 17 | 11.06.2024      | Entwurfsplanung:<br>3. Quartal 2025 | 1-3   | 4.400.000<br><br>(Vorlage 2025/0198)              | 900.000,00   | 900.000,00                                   | Die Bearbeitung der Leistungsphasen 1 bis 3 ist abgeschlossen. Der Förderantrag wurde fristgerecht gestellt. |
| Dach Winkelbau, Rathaus (Komponente)<br>010601.785100/<br>00050043                      | FD 65                               | 2. Quartal 2026 | 4. Quartal 2026                     | 0   | 765.000   | 765.000,00<br><br>(Fensteraubenanstrich u. Gerüst im Ansatz enthalten)             | 765.000,00                                   | Die Ausschreibung befindet sich aktuell in der Vorbereitung.   |
| Umsetzung Machbarkeitsstudie  | FD 65,<br>FD 40                     | 2. Quartal 2025 |                                     | 0   | 11.600.000<br>3- zügig<br><br>(Vorlage 2024/0298) | 850.000,00   | 850.000,00                                   | Ausschreibung für Projektsteuerer im VgV-Verfahren und europaweite   |

| Maßnahme   | Beteiligte Stellen | Projektbeginn   | Voraussichtliche Fertigstellung    | Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)* | Erwartete Gesamtkosten in Euro    | Ansatz 2026 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro | Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro | Aktueller Bearbeitungsstand   |
|--|--------------------|-----------------|------------------------------------|---|-----------------------------------|--|--|---|
| Bodelschwingh-Grundschule<br>030206.785100/<br>00160300        |                    |                 |                                    |   |                                   |  |  | Ausschreibung liegt bereit. Aufgrund der Haushaltssperre Anfang 2026 und den ausstehenden Entscheidungen im Rahmen des Finanzkompasses für Beckum wurden bisher keine weiteren Maßnahmen ergriffen. |
| Umsetzung Machbarkeitsstudie AMG<br>030501.785100/<br>00160400 | FD 65,<br>FD 40    | 1. Quartal 2025 | Gesamtmaßnahme:<br>4. Quartal 2030 | 8   | 20.000.000<br>(Vorlage 2024/0297) | 1.756.546,24   | 1.404.978,08                                 | Die brandschutztechnischen Ertüchtigungen im Treppenraum (Wände / Türen) werden ausgeführt.<br><br>Der Aufzug ist fertiggestellt. Hier  |

| Maßnahme | Beteiligte Stellen | Projektbeginn | Voraussichtliche Fertigstellung | Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)* | Erwartete Gesamtkosten in Euro | Ansatz 2026 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro | Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro | Aktueller Bearbeitungsstand  |
|----------|--------------------|---------------|---------------------------------|---|--------------------------------|--|--|--|
|          |                    |               |                                 |   |                                |  |  | <p>werden noch Restarbeiten ausgeführt.</p> <p>Der Innenhof wird hergerichtet.</p> <p>Die Planerleistungen für die Sanierungsarbeiten an den Sporthallen ist vergeben worden.</p> <p>Die internen Vorbereitungen für die Ausschreibungen zur Erweiterung wurden begonnen. Aufgrund der ausstehenden Entscheidungen im Rahmen des Finanzkompasses für Beckum wird</p> |

| Maßnahme   | Beteiligte Stellen | Projektbeginn   | Voraussichtliche Fertigstellung | Leistungsstand gemäß HOAI (Leistungsphase)* | Erwartete Gesamtkosten in Euro | Ansatz 2026 zuzüglich / abzüglich Übertragungen, Deckungsmitteln et cetera in Euro | Noch verfügbare Haushaltsmittel 2025 in Euro | Aktueller Bearbeitungsstand  |
|--|--------------------|-----------------|---------------------------------|---|--------------------------------|--|--|--|
|  |                    |                 |                                 |   |                                |  |  | es hier zu Verzögerungen kommen.   |
| VHS Ern. Fenster Aula; WCs u. Dach TH (Komponente)<br>040301.785100/<br>00050037 | FD 65,<br>FD 40    | 4. Quartal 2025 | 3. Quartal 2026                 | 8   | 612.000                        | 612.000,00   | 595.173,10                                   | Die Erneuerung der Fenster Aula wurde bereits 2025 abgeschlossen.<br><br>Die Sanierung des TH-Daches hat begonnen. |
| VHS Sanierung Pfannendach (Komponente)<br>040301.785100/<br>00050038             | FD 65,<br>FD 40    | 2. Quartal 2025 | 2026                            | 0   | 1.725.000                      | 1.727.142,00   | 1.718.895,30                                 | Zurzeit werden Vorarbeiten zur Vergabe an ein Architekturbüro durchgeführt.  |

- \* Leistungsphase 1: Grundlagenermittlung
- Leistungsphase 2: Vorplanung
- Leistungsphase 3: Entwurfsplanung
- Leistungsphase 4: Genehmigungsplanung
- Leistungsphase 5: Ausführungsplanung

- Leistungsphase 6: Vorbereitung der Vergabe
- Leistungsphase 7: Mitwirkung bei der Vergabe
- Leistungsphase 8: Objektüberwachung
- Leistungsphase 9: Objektbetreuung und Dokumentation